

Beleidsplan Stichting Poldermolen Oudegein 2022-2025



Revisie: Eerste uitgave
Datum: 25 oktober 2022

Datum vaststelling beleidsplan in bestuur stichting: 25 oktober 2022

Voorzitter: L. Smit

Secretaris: J. Doosje

Penningmeester: E. Reijnders

.....

.....

.....

Inhoudsopgave

<i>Inleiding beleidsplan 2022-2025</i>	3
1. Algemene gegevens en bestuur	4
1.1 Algemene Gegevens.....	4
1.2 Bestuur.....	4
3. Visie , Missie en Ambitie	5
3.1 Visie.....	5
3.2 Missie.....	5
3.3 Ambitie.....	5
3.3.1 Documentaire “Leven van de Wind”.....	5
3.3.2 Realisatie speel- en leerpolder voor de jeugd.....	6
3.3.3 Educatieve projecten 2023-2025.....	7
3.3.4 Oprichten van een vriendenkring.....	7
3.3.5 Grind molenerf grotendeels te vervangen door klinkers.....	8
3.3.6 Inrichten van een vrijwilligersorganisatie.....	8
3.3.7 Communicatieplan en inrichten van de website.....	8
4. Doelstelling	9
5 Financiën	9
5.1 Inrichten boekhouding.....	9
5.2 Aanvraag ANBI status.....	9
5.3 Fondsen werven.....	9
<i>Bijlage 1: Jaarverslag en jaarrekening</i>	10

Inleiding beleidsplan 2022-2025

Dit is het eerste meer-jaren beleidsplan 2022-2025 van de Stichting Poldermolen Oudegein (SPO). Op 22 oktober 2020 is de stichting opgericht, voortgekomen uit een initiatief van inwoners, deskundigen en belanghebbenden. Zij hebben zich ingezet om de Oudegeinse molen weer “te laten malen” in zijn oorspronkelijke functie. De stichting vindt het belangrijk om de bijzondere betekenis van de Poldermolen Oudegein als beeldbepalend, cultuurhistorisch monument in Nieuwegein te versterken en te behouden. Dit wordt gedaan door de oorspronkelijke functie van de molen te verbinden met hedendaagse vraagstukken als klimaatverandering in relatie tot waterhuishouding, door het geven van voorlichting en het opzetten van educatieve programma’s.

‘Int oude Geyn aende Yssel’ staat al heel lang een molen, volgens een oude kroniek al sinds 1534. Toen werd de oudste voorloper gebouwd van de huidige Poldermolen Oudegein, die uit de 17^e eeuw dateert (1667). De molen stond oorspronkelijk iets noordelijker langs de Doorslag, net ten zuiden van de fabriek van Henkel. De molen is in 2003 verplaatst naar het Natuurkwartier in het stadspark van Nieuwegein, echter zonder aansluiting op een watergang. Door de stadsuitbreidingen kon de molen op de oude plaats niet meer genoeg wind meer vangen. Na verschillende vruchteloze pogingen om de molen aan te sluiten op de watergangen van het park ging in 2015 een werkgroep van inwoners, (semi)-overheden en deskundige vrijwilligers opnieuw aan de slag en deze is er begin 2021 in geslaagd de molen weer water te kunnen laten uitslaan op de Doorslag.

Om de doelen van de werkgroep beter te kunnen uitvoeren en zelfstandig fondsen te kunnen werven, werd besloten een stichting op te richten. Na het samenstellen van een bestuur, het passeren van de acte en na de inschrijving in de KvK kon de stichting van start gaan. Dit werd mogelijk gemaakt mede dankzij financiële ondersteuning vanuit het MAEX fonds. Een van de eerste activiteiten van de stichting was het realiseren van een eigen website en het maken van flyers en visitekaartjes.

Bij het opstellen dan dit beleidsplan is rekening gehouden de eisen van de ANBI-status.

Dit plan geeft inzicht in:

- Missie, visie, ambitie en doelstellingen van de stichting;
- Werkzaamheden (projecten) van de stichting; - Financiën;
- De wijze waarop de Stichting geld werft;
- Het beheer van vermogen van de stichting;
- De besteding van het vermogen van de stichting;
- Het functioneren van het bestuur.

1. Algemene gegevens en bestuur.

1.1 Algemene Gegevens.

Statutaire naam-----: Stichting Poldermolen Oudegein
Organisatietype-----: Stichting
Opgericht-----: 20 oktober 2020
KvK nummer-----: 81035373
Banknummer (IBAN)--: NL61RABO0364338814
Fiscaal nummer (RSIN): 861899507
Postadres-----: Lepelaar 2 3435 DV Nieuwegein
Telefoonnummer-----: 0652446939
Website-----: www.stichtingpoldermolenoudegein.nl
E-mail-----: Jelle Doosje <jdoosje@me.com>

1.2 Bestuur.

In 2020 is het bestuur samengesteld uit een voorzitter, secretaris, penningmeester en algemeen bestuurslid. Daarnaast heeft het bestuur adviserende leden die vanzelfsprekend bestaan uit de molenaars, maar ook vertegenwoordigers van het Nieuwegeinfonds, het Utrechts Landschap en uit het onderwijs. Het bestuur vergadert periodiek en stelt werkgroepen samen voor de diverse projecten.

De samenstelling van het bestuur is als volgt;

Functie: Voorzitter

Naam Leny Smit

Bevoegdheid: Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Functie: Secretaris

Naam Jelle Doosje

Bevoegdheid Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Functie: Penningmeester

Naam Erwin Reijnders

Bevoegdheid Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

3. Visie , Missie en Ambitie.

3.1 Visie.

Als stichting zetten we ons in om duidelijk te maken hoe belangrijk poldermolens (zijn en) zijn geweest voor de waterhuishouding in laag Nederland. Hierbij willen de interesse wekken bij de jeugd voor de techniek die daarbij komt kijken.

3.2 Missie



De stichting Poldermolen Oudegein vindt het van groot belang dat een historisch werktuig als de poldermolen op ieders netvlies staat, vooral ook omdat wij - mede dankzij de poldermolen - in westelijk en noordelijk Nederland door het aanleggen van polders en droogmakerijen droge voeten weten te houden. Des te belangrijker omdat door de klimaatveranderingen ons waterbeheer een nieuwe urgentie

heeft gekregen. Daarbij vinden wij het bijzonder dat al voor 1600 met relatief geringe middelen zo'n vernuftig werktuig kon worden vervaardigd dat door de eeuwen heen tot op de dag van vandaag heel goed functioneert. Zeker in een zo jonge stad als Nieuwegein, dat in 2021 jaar 50 jaar jong was, is het belangrijk te laten zien dat in deze streken al eeuwenlang mensen woonden; geschiedenis verbindt, verbindt ons ook met onze omgeving en kan ons helpen bij keuzes voor de toekomst. Op 24 september 2021 werd het project maalvaardig maken van de poldermolen Oudegein afgerond in het bijzijn van het Hoogheemraadschap Stichtse Rijnlanden, het Utrechts Landschap, de Gemeente Nieuwegein, de molenaars en vele anderen. Bij de oprichting van de stichting is voorgenomen om, naast het ondersteunen van werkzaamheden aan en bij de molen zelf, enkele grotere educatieve projecten te realiseren waarvoor afzonderlijke fondsenwerving nodig is.

3.3 Ambitie.

Een werkende Oudegeinse poldermolen is de basis van onze ambitie om het belang van de poldermolen voor de Nederlandse waterhuishouding gestalte te geven. Een werkende molen is en blijft indrukwekkend. Omdat bezoekers relatief onbekend zijn met de werking van specifiek een poldermolen heeft de stichting zich ingezet hierover een korte documentaire te ontwikkelen.

3.3.1 Documentaire "Leven van de Wind"

De première van "Leven van de Wind" vond plaats in oktober 2021, ter gelegenheid van het 50 jarig bestaan van Nieuwegein in Theater de Kom. De documentaire is niet langer dan 15 minuten en is gericht op jongeren in het voortgezet onderwijs, wordt geplaatst op [de](#)

[website van de stichting](#). Ter voorbereiding of ter afsluiting van een klassikaal bezoek aan de molen kan de film aan het onderwijs beschikbaar worden gesteld. De film zal ook vertoond worden tijdens de openingsuren van het Museum De Warsenhoeck, vlak naast de molen.

Korte inhoud: doel van de film is te laten zien welk een belangrijke rol de poldermolen had in westelijk Nederland om de polder, in aanvulling op de dijken, voldoende droog te houden om in te kunnen leven, wonen en werken. De documentaire laat iets van de werkzaamheden van de molenaar zien en laat zien dat de Oudegeinse molen sinds januari 2021 er naast het weer kunnen uitmalen op de Doorslag, een nieuwe functie erbij heeft, namelijk het rondmalen van het water in het noordelijk een deel van het stadspark. In de film wordt ook het eeuwenoude technisch vernuft geëtaleerd.

De producent: de film is gemaakt door het Stagebedrijf Crossed Minds van Bureau Aardewerk in samenwerking met het Grafisch Lyceum Utrecht. De film zal tot stand gekomen dankzij intensief meedenken van de molenaars van de Oudegeinse molen, lokale en provinciale erfgoedinstellingen, theater en Kunstencentrum De KOM.

Financieel: de documentaire werd mogelijk gemaakt door een financiële bijdrage van onder andere het Elise Mathilde fonds, Prins Bernhard Cultuurfonds, Carl Nengermanfonds, KFHeinfonds, Provinciaals Utrechts Genootschap voor Kunsten & Wetenschappen en het fonds Geins Geluk van de gemeente Nieuwegein.

3.3.2 Realisatie speel- en leerpolder voor de jeugd



Niet alleen het bezoeken van de molen is boeiend voor de schooljeugd, nog leuker is om zelf voor poldermolenaar te spelen. Daarom hechten wij veel waarde aan de realisatie van de speel- en leerpolder. Het volgende ambitieuze project is de realisatie van de Kleine Oudegeinse Polder. Om de jeugd te interesseren wat de waterhuishouding voor

Nederland betekent is het de bedoeling om nabij de Oudegeinse Poldermolen in Nieuwegein een mini-polder te creëren. Een bijzonder water-educatieproject. Bezoekers kunnen een mini-polder met slootjes onder water laten lopen en hem daarna weer droogmalen met een schaalmodel van een houten scheprad, een vijzel of met handpompen. Het water wordt gespuid in een mini-Poldervaart met een werkende schutsluis. Jong en oud ervaren zo zelf hoe de Nederlandse waterhuishouding eeuwenlang heeft gewerkt. En nu ook nog steeds werkt.

De ligging nabij de molen en het in 2021 bij de molen nieuw aangelegde gemaal is een bij uitstek geschikte locatie omdat hier ook zichtbaar gemaakt kan worden hoe de waterhuishouding in het dagelijks leven plaatsvindt en in het verleden heeft plaatsgevonden. Hierdoor wordt de relatie tussen de poldermolen en de waterhuishouding zo vanzelfsprekend mogelijk gemaakt. Het is de bedoeling om de educatieve minipolder te realiseren in nauwe samenwerking met partners van het Natuurkwartier en zo mogelijk

andere gemeentelijke en landelijke overheidsorganisaties. De ontwikkeling en de aanleg, maar ook het regelen van het toekomstige beheer en onderhoud vormde een belangrijke aanleiding om de stichting Poldermolen Oudegein in het leven te roepen. Deze stichting zal ook de voor de realisatie van de Kleine Oudegeinse Polder noodzakelijke fondsenwerving ter hand nemen.

Op dit moment is het ontwerp van de minipolder vrijwel bestek gereed. Het ontwerp is in belangrijke mate uitgewerkt door 4^e jaars studenten van het ROC-MiddenNederland en het ROC is van plan straks verder te gaan met het maken van de nodige bestektekeningen. Inhoudelijk heeft ook enkele leerlingen 6VWO van het Calscollege nagedacht over leeraspecten en heeft o.a. in verband daarmee een polderspel bedacht.

Enige tijd gelden, op 28 januari 2016 heeft de Gemeenteraad van Nieuwegeinbesloten in te stemmen met de uitgangspunten voor doorontwikkeling van het Natuurkwartier (raadsstuk 2015-513). In het raadsvoorstel van 3 juni 2019 is ingestemd met het versterken van de educatieve component op het gebied van natuur, duurzaamheid en cultuurhistorie. Inhoudelijk zal een waterspeelplaats voor jongeren prima aansluiten op de educatieve doelstellingen die men met in het Natuurkwartier gesitueerde Milieu Educatie Centrum (MEC) dient te bereiken. De locatie van de educatieve minipolder wordt zo dicht mogelijk geprojecteerd bij het in 2022 te realiseren nieuwe MEC en bij de functioneel in ere herstelde poldermolen. Na de afronding van de documentaire is in 2022 gestart met de werving van fondsen voor dit project. Het project was genomineerd voor de landelijke Vriendenloterij Molenprijs en heeft hierbij de tweede prijs weten te veroveren. Op basis van een fondsenwervingsplan wordt gestreefd om in 2023 het volledige bedrag beschikbaar te hebben, zodat eind 2023 kan worden gestart met de aanleg van de speelpolder.

3.3.3 Educatieve projecten 2023-2025

Na de realisatie van de twee grote educatieve projecten (documentaire en minippolder) zal er vanaf 2022-2025 worden gewerkt aan het maken van lespakketten voor het onderwijs. Het MEC en het onderwijs worden nauw betrokken bij de ontwikkeling. Nadrukkelijk wordt ook het MBO betrokken, dat ook al een belangrijke rol speelt bij de voorbereiding van de Kleine Oudegeinse Polder.

.

3.3.4 Oprichten van een vriendenkring

De molen heeft al sinds lange tijd een aantal trouwe vrienden, in totaal een 10-tal. Na de oprichting van de stichting wordt gestart met de werving van nieuwe molenvrienden, molenmaatjes en vrijwilligers. Met het oog op de educatieve activiteiten zal na de realisatie van de speelpolder specifiek worden gezocht naar vrijwilligers die zich willen bezighouden met voorlichting en het beheer van de speelpolder. Dit zal worden gedaan in nauwe samenwerking met het MEC en de vrijwilligers van het Natuurkwartier. Met de komst van de speelpolder wordt het natuurkwartier nog aantrekkelijker voor ouders om met kinderen in de basisschoolleeftijd een bezoek te brengen. Het werven van nieuwe vrienden en sponsoren is een doorlopende activiteit gedurende de komende jaren.

Vrienden van de molen die jaarlijks minimaal € 30 doneren, worden eveneens beschermer van het Utrechts Landschap (UL) en ontvangen de periodieke uitgave van het UL.

3.3.5 Grind molenerf grotendeels te vervangen door klinkers

Om de molen beter toegankelijk te maken voor kinderwagens en rolstoelen en om de kans te verkleinen dat kinderen grind in de krimp gooien of schoppen met kans op blokkering of beschadiging van scheprad of verstelbare opleider, of lagers beschadigen door er grind in te stoppen, is het gewenst een deel van het grind te vervangen door verharding. De toegangsroute van de weg naar de molen is in natte tijden erg blubberig en daardoor slecht begaanbaar en het verharden hiervan is ook gewenst. De te bestraten oppervlakte wordt geschat op ca. 80 m². De stichting streeft ernaar dit project te realiseren in nauwe samenwerking met het Utrechts Landschap, de eigenaar en beheerder van de molen.

3.3.6 Inrichten van een vrijwilligersorganisatie

Voor de verschillende activiteiten zoals het beheer van het molenerf en speelpolder, uitvoeren van educatieve projecten zullen geschoolde vrijwilligers nodig zijn. In het Natuurkwartier zijn diverse organisaties met vrijwilligers gehuisvest. Mede om die reden is nauwe samenwerking met o.a. MEC en Buitenwijs belangrijk bij de werving van vrijwilligers en opzetten van een team vrijwilligers. In 2023 wordt gestart met het opzetten hiervan.

3.3.7 Communicatieplan en inrichten van de website

Om de activiteiten en doelstellingen van de stichting goed te kunnen ondersteunen werd een communicatieplan geschreven. Hierin zijn een 4-tal onderwerpen opgenomen:

- Het bekender maken van de molen;
- De opzet van een Vriendenkring;
- Voorlichting en educatie met betrekking tot de waterhuishouding, mogelijk samen met HDSR;
- Waar nodig mede zorg dragen voor een deel van het onderhoud van de molen en of het molenerf in financiële zin;
- Het inrichten en actueelhouden van een website en het onderhouden van social media;
- Uitgeven van digitale en papieren nieuwsbrieven voor vrienden van de stichting.

Om bekendheid te kunnen geven aan de doelen van onze stichting werd een website gebouwd op het domein: www.stichtingpoldermolenoudegein.nl

4. Doelstelling.

Doelstellingen van de stichting:

1. De bijzondere betekenis van de Nieuwegeinse Poldermolen, de oudste wipwatermolen in de provincie Utrecht, als beeldbepalend, cultuurhistorisch monument van Nieuwegein te versterken en de behouden;
2. Het verbinden van dit cultuurhistorische erfgoed met hedendaagse vraagstukken als klimaatverandering in relatie tot waterhuishouding door middel van voorlichting en educatieve programma's;
3. Het oprichten en beheren van een vriendenkring als ondersteuners en belangenbehartigers ten behoeve van de stichting
4. Al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord;
5. Het financieel en anderszins ondersteunen van (de eigenaren van) de Poldermolen Oudegein in de Gemeente Nieuwegein;

5 Financiën

Alles staat of valt met het hebben van voldoende financiën voor het laten realiseren van de projecten en onderhouden en ondersteunen van de molen. De stichting is een non-profit organisatie, heeft uiteraard geen winstoogmerk en is afhankelijk van bijdragen van anderen. De stichting werkt met vrijwilligers in Nederland. De middelen bestaan uit giften en donaties van geld en hulpmiddelen. De giften en donaties van geld en middelen worden volledig aangewend voor de projecten en doelgroepen. Als daarvan sprake is, wordt bij ontbinding van de stichting de nog aanwezige financiële middelen, na afwikkeling van alle financiële verplichtingen, ter beschikking gesteld aan de eigenaar van de molen ten behoeve van het beheer van de molen

5.1 Inrichten boekhouding

Er is een zakelijke bankrekening bij de Rabobank geopend. De penningmeester richt een boekhouding in die ondersteunend is voor de financiering van diverse projecten. Zodanig dat er inzichtelijke verantwoording naar de sponsors en subsidieverstrekkingen wordt afgelegd. Er wordt een systeem opgezet met behulp waarvan vrienden jaarlijks wordt gevraagd een vrijwillige donatie te leveren. Bij discrepanties over interpretatie van dit beleidsplan is de ANBI-regelgeving bepalend.

5.2 Aanvraag ANBI status

In 2022 zal de stichting bij de belastingdienst de ANBI-status aanvragen. Zodra wij deze status hebben wordt het voor donateurs en sponsors aantrekkelijker om te investeren in onze maatschappelijk projecten, omdat hiervoor dan aantrekkelijke fiscale mogelijkheden bestaan.

5.3 Fondsen werven

Omdat het Utrechts Landschap het beheer van de Oudegeinse poldermolen doet en daarvoor ook fondsen werft, zal de Stichting Poldermolen Oudegein in overleg met het Utrechts landschap een strategie bepalen om fondsen te werven voor diverse projecten. Dit om te voorkomen dat beide stichtingen in elkaars vaarwater zitten.

Bijlage 1: Jaarverslag en jaarrekening

Zie voor het volledige 1^e jaarverslag en jaarrekening website Stichting Poldermolen Oudegein:

www.stichtingpoldermolenoudegein.nl of

<https://stichtingpoldermolenoudegein.nl/wp-content/uploads/2022/06/1e-Jaarverslag-Stichting-Poldermolen-Oudegein-2021-3.pdf>